



מכרז פומבי 3/2013 – ביצוע עבודות ניקיון ותחזוקה במכון הגיאולוגי

מינהל המחקר למדעי האדמה והים, המכון הגיאולוגי (להלן: "המכון"), מפרסם בזאת מכרז פומבי עבור מתן שירותי ניקיון ותחזוקה (להלן: "המכרז") במשרדיו ברחוב מלכי ישראל 30 ירושלים, והכול כמפורט במסמכי המכרז ומפרט השירותים בפרק 2 למכרז.

1. תנאי סף מקצועיים:

1.1 על המציע להיות בעל ניסיון של 5 שנים לפחות רצופות ומלאות המסתיימות במועד הגשת ההצעה במתן שירותי ניקיון. במהלך סיפק שירותי ניקיון סדירים כלהלן:

1.1.1 סיפק שירותי ניקיון יומיומיים עבור 4 לקוחות לפחות במשך התקשרות רצופה של 12 חודשים או יותר.

1.1.2 סיפק שירותי ניקיון ל- 4 לקוחות לפחות בהיקף שטח עבודה של לפחות 3,000 מ"ר עבור כל לקוח בודד במשך 12 חודשים או יותר, בשטחים משרדיים הממוקמים באותו מקום פיזי. (לא כולל שטחים פתוחים וחניונים) למען הסר ספק יובהר, כי שני מקומות נפרדים ובכל אחד מהם 1,500 מ"ר גם אם הם שייכים לאותו לקוח לא מהווים מענה על תנאי סף זה, ככל שקיימת חלוקה גיאוגרפית בין השניים- קרי, ככל שמדובר בבניינים הנמצאים במקומות שונים, ושאינם צמודים זה לזה.

1.2 המציע הינו בעל מחזור הכנסות של 5,000,000 ₪ (לפני תוספת מע"מ) לפחות בכל אחת משלוש השנים האחרונות המסתיימות במועד הגשת ההצעה. לצורך עמידה בתנאי סף זה על המציע להציג אישור רואה חשבון כי מחזור הכספים של המציע משירותי ניקיון הוא מעל 5,000,000 ₪ לפני תוספת מע"מ לפחות בכל אחת משלוש השנים האחרונות המסתיימות במועד הגשת ההצעה.

1.3 על האחראי מטעם המציע להיות:

1.3.1 בוגר 10 שנות לימוד לפחות.

1.3.2 בעל ניסיון מוכח של שנתיים לפחות בניהול צוות עובדי ניקיון שהיה אחראי למתן שירותי ניקיון בשטח הגדול מ 3000 מ"ר, כאמור בסעי' 1.1.2.

1.4 המציע יעמוד בבדיקת איתנות פיננסית עפ"י מדד אלטמן בציון שלא יפחת מ 2.6 כמפורט בנספח א' 11 (א) למסמכי המכרז.

1.5 המציע יתחייב לעשות שימוש אך ורק בחומרי ניקוי וחומרים מתכלים בעלי תו ירוק בינלאומי מקובל או תו ירוק ישראלי 1738 (מוצרים שפגיעתם בסביבה נמוכה) אלא אם נדרש אחרת בהנחיות מפרט השירותים בפרק 2 למכרז.

2. תנאי סף מנהליים:

2.1 קיומם של כל התנאים הנדרשים לפי חוק עסקאות גופים ציבוריים (אכיפת ניהול חשבונות ותשלום חובות מס), תשל"ו-1976 והתנאים הבאים לו, לרבות האישורים הבאים:

- 2.1.1 המציע מנהל ספרים כדין ועומד בתנאים הקבועים בחוק עסקאות גופים ציבוריים, התשל"ו – 1976.
- 2.1.2 המציע אינו בעל הרשעות לפי חוק עובדים זרים וחוק שכר מינימום.
- 2.2 הגוף המציע הינו גוף משפטי מאוגד הרשום ברשם רשמי או גוף סטטוטורי.
- 2.2.1 אם הגוף המציע הינו עמותה :
- 2.2.1.1 המציע הינו מלכ"ר לעניין חוק מס ערך מוסף.
- 2.2.1.2 בעל אישור ניהול תקין, מטעם רשם העמותות, תקף לשנה השוטפת.
- 2.2.2 ככל שהמציע תאגיד - החברה/שותפות אינה חברה מפרת חוק או בהתראה לפני רישום כחברה מפרת חוק.
- 2.3 מציע החייב בניכוי מס במקור יצרף להצעתו אישור מתאים לכך.
- 2.4 אין חשש לאי קיומו של המציע כעסק חי.
- 2.5 במידה והמציע מדווח על בסיס מזומן, על המציע לצרף הצהרה על בסיס מזומן לצורך מע"מ.
- 2.6 המציע עומד בכל חובותיו מבחינת תשלום שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו באופן קבוע בשנה האחרונה כמתחייב מחוקי העבודה, צווי ההרחבה, ההסכמים הקיבוציים הרלוונטיים לענף וההסכמים האישיים החלים עליו, במידה שחלים עליו, ובכל מקרה לא פחות משכר מינימום כחוק וכל התשלומים הסוציאליים כנדרש.
- 2.7 המציע מתחייב כי יעמוד בכל חובותיו מבחינת תשלומי שכר ותשלומים סוציאליים לכל עובדיו במהלך ההתקשרות.
- 2.8 המציע ובעלי השליטה בו חברות אחרות בשליטת מי מבעלי השליטה מקיימים את חובותיהם בעניין שמירת זכויות עובדים על פי דיני עבודה והעבודה, צווי ההרחבה וההסכמים הקיבוציים החלים על המציע כמעסיק לצורך אספקת השירותים הכלולים במכרז זה ובהתאם לאמור בהוראת החשכ"ל מס' 7.11.3 (המצורפת כנספח ג' למכרז – הוראת חשכ"ל לעניין).
- 2.9 המציע מתחייב לעשות שימוש אך ורק בתוכנות מקור לצורך ביצוע השירותים נשוא המכרז.
- 2.10 עבור השתתפות במכרז ישלם המציע – סך של 500 ₪ עבור הפקת מסמכי המכרז.
- 2.11 המציע יצרף להצעתו ערבות בנקאית מותנית, ברת חילוט ולא צמודה ע"ס 12,500 כפי שיפורט במסמכי המכרז (סעיף 5). תוקף הערבות יהיה עד לתאריך 10.03.2014.
- 2.12 המציע הוא בעל רישיון לעסוק כקבלן שירות כמשמעותו בחוק העסקת עובדים על ידי קבלני כוח אדם, תשנ"ו-1996.
- 2.13 המציע יצהיר כי ההצעה המוגשת מטעמו במסגרת מכרז זה, לרבות כמויות ומחירים הכלולים בה, לא נערכה בעקבות הסדר או דין ודברים עם מציע אחר או עם מציע פוטנציאלי אחר וכי לא נעשו על ידו פעולות לתיאום הצעות במסגרת מכרז זה.

2.14 המציע יתחייב כי לא יועסקו עובדים זרים למעט מומחי חוץ, לצורך ביצוע העבודות נשוא מכרז זה.

2.15 המציע הוא בעל אישור מטעם מנהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת בדבר ההרשעות והקנסות כאמור בנספח ג' למכרז – הוראת חשכ"ל לעניין).

2.16 המציע השתתף בכנס ספקים.

נוסחים מחייבים לעניין הוכחת תנאי הסף נמצאים במסמכי המכרז (סעיף 5).

3. תנאים לפסילת הצעה בהם לא יהיה לועדת המכרזים כל שיקול דעת:

במקרים שלהלן לוועדת המכרזים לא יהיה שיקול דעת כאמור בסעיף 10 למכרז והוועדה תפסול את ההצעה על סף:

3.1. הספק ובעל זיקה אליו הורשעו ביותר משתי עברות על חוקי העבודה המפורטים בהוראת תכ"ס מס' 7.11.3, רשימת החוקים המפורטים בתוספת השלישית בחוק להגברת האכיפה של דיני העבודה תשע"ב-2011, ב-3 שנים רצופות המסתיימות במועד הגשת ההצעה.

3.2. הוטלו על הספק או על בעל הזיקה אליו עיצומים כספיים בשל יותר מ-6 הפרות של חוקי העבודה המוזכרים בסעיף 3.1 לעיל ב-3 שנים רצופות המסתיימות במועד הגשת ההצעה.

3.3. לעניין זה יראו מספר הפרות שבשלהן הוטל עיצום כספי כהפרה אחת במקרה שניתן אישור ממינהל ההסדרה והאכיפה במשרד התמ"ת כי ההפרות בוצעו כלפי עובד אחד בתקופה אחת שעל בסיסה משתלם לו שכר.

3.4. הצעות שעולה מהן כי בקיום ההתקשרות ייפגעו זכויות עובדים. וועדת המכרזים תבחן תנאי זה בהצעה בהתאם לעלויות השכר המפורטות בנספח התמחיר, עלויות נוספות בהתאם לדרישות שנקבעו במסמכי המכרז, ועצם קיומו של רווח לספק בלבד.

בללי:

4. תקופת ההסכם תהיה למשך 12 חודשים, כאשר למכון נתונה אופציה חד צדדית ובלעדית, להאריך את תקופת ההתקשרות עד ארבע שנים סך הכל וזאת על פי הודעה מראש ובכתב של המשרד.

5. את מסמכי המכרז ניתן לקבל ביחידת חוזים והתקשרויות במכון הגיאולוגי רח' מלכי ישראל 30. כמו כן ניתן להוריד את מסמכי המכרז מאתר האינטרנט של המכון הגיאולוגי שכתובתו www.gsi.gov.il.

6. המכרז הינו מכרז עם בחינה דו שלבית.

7. ההצעה תוגש ב-2 עותקי מקור אליהם יצורפו כל המסמכים המפורטים בתנאי הסף ובמפרט השירותים. את החומר יש להכניס למעטפה סגורה שעליה צוין מספר המכרז ותסומן כחוברת הצעה.

8. הצעת המחיר תוגש ב-2 עותקי מקור במעטפה סגורה נפרדת ותסומן כמעטפת הצעת מחיר.
9. את שתי המעטפות כאמור יש להכניס לתוך מעטפה אחת סגורה שעליה יצוין מס' ושם המכרז את המעטפה (המכילה את חוברת ההצעה והצעת המחיר) יש להכניס לתיבת המכרזים, הנמצאת במכון הגיאולוגי, רח' מלכי ישראל 30, ירושלים, בניין גיאוכימיה לא יאוחר מיום 11.12.2013 בשעה 12:00.
- רק הצעות שתימצאנה בתיבת המכרזים עד למועד האחרון להגשת ההצעות תתקבלנה במסגרת המכרז. למעלה מהצורך יובהר כי הצעה שתתקבל במכון אך לא תימצא בתיבת המכרזים עד המועד הנקוב- כמועד האחרון להגשת ההצעה, או הצעה שמועד הגשתה מאוחר מהמועד הנקוב, תיפסל ולא תיבדק כלל ולא תישמע כל טענה בסוגיה זו.
10. כל ההוצאות הכרוכות בהגשת ההצעה יחולו על המציע בלבד ובשום מקרה לא יהיה זכאי המציע להחזר או פיצוי כספי כלשהו הקשור להגשת ההצעה.
11. המכון שומר לעצמו הזכות לשנות תנאי המכרז בכל עת ואף לבטלו בתנאי שהדבר יפורסם באתר האינטרנט של המכון בכתובת www.gsi.gov.il.
12. בכל מקרה של סתירה בין האמור במודעה זו לאמור במסמכי המכרז יגבר האמור במסמכי המכרז.
13. המכון יקבל שאלות פונים באמצעות דואר אלקטרוני בלבד לכתובת : peer@gsi.gov.il עד לתאריך המופיע בלוחות הזמנים לעריכת המכרז (סעיף 3.3).
- לאחר שליחת הדואר אלקטרוני ליעדו, באחריות המציע לוודא כי הדואר אלקטרוני הגיע ונתקבל ביעדו, יש לוודא הגעת המייל בטלפון : 02-5314223. מציע שלא קיבל אישור טלפוני ממזכירות ועדת המכרזים במכון על קבלת שאלותיו, לא יוכל לטעון שום טענה ביחס לקבלת השאלות או התשובות עליהן. למען הסר ספק יובהר כי האחריות לעצם הווידוא האמור מוטלת כולה על המציע בלבד.

בברכה,

ועדת המכרזים